



## APPEL À PARTENAIRES ÉCONOMIQUES

**Entreprises, artisans, fournisseurs et partenaires**

**Aménagement du tiers-lieu de la Gare de Lardy (91)**

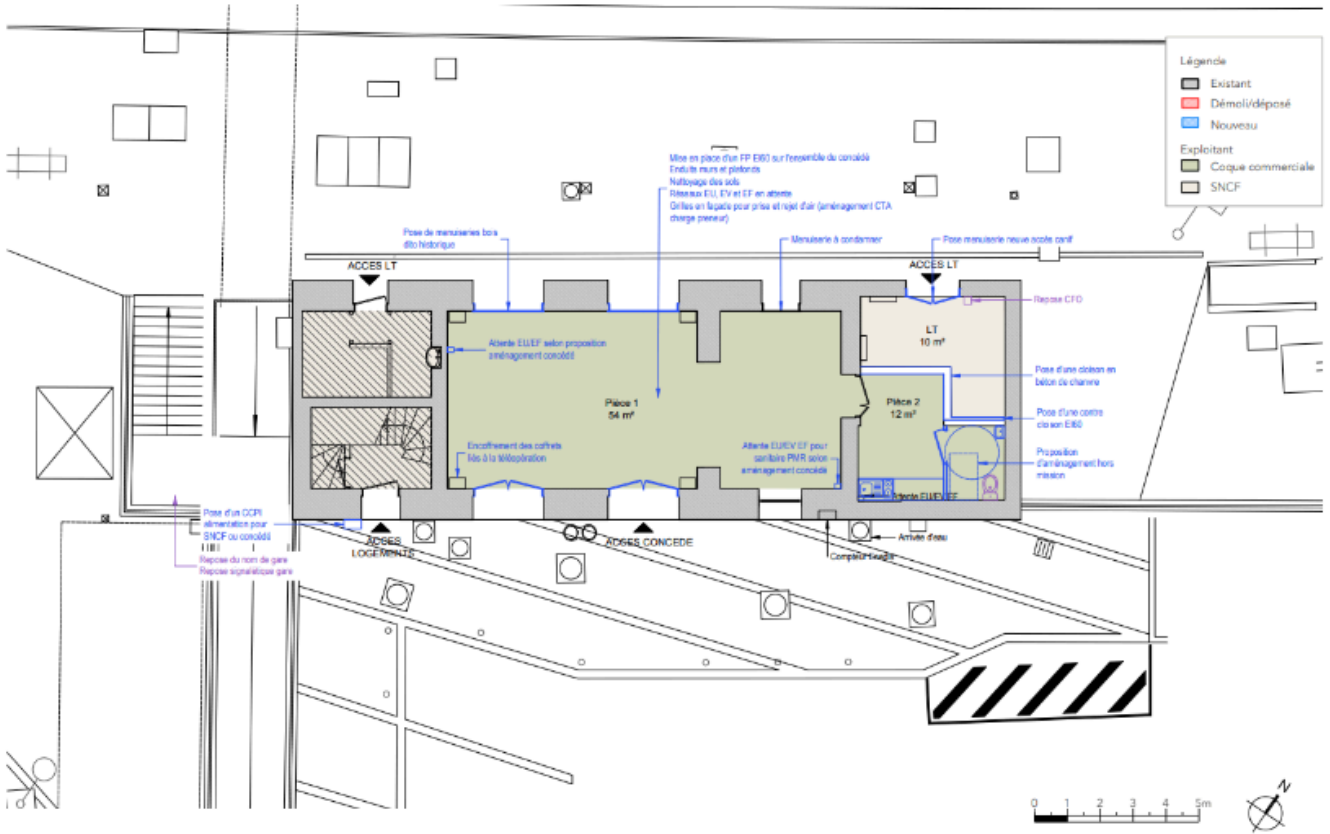
**Projet « Gares de Demain » – Fabrique Territoriale d'Innovation Économique, Alimentaire et Sociale du Sud-Essonne**

APPEL A PROJETS 2025 GARES DE DEMAIN

Lardy



| Étape                     | Prévision  |
|---------------------------|--|
| Consultation entreprises  | Été 2026 - Remise des offres au plus tard le mardi 1er septembre |
| Analyse des offres        | Automne 2026   |
| Recherche de financements | Automne 2026   |
| Validation du projet      | Hiver 2026-27  |
| Travaux                   | Mars 2027  |
| Ouverture prévisionnelle  | Juin - septembre 2027  |



**Association de la Maison de l'Écologie Urbaine et Pratique**  
**50 avenue Aristide Briand - 91550 - Paray-Vieille-Poste Numéro RNA W913014700**  
**Numéro SIRET 92352797200015**  
[assomeup@gmail.com](mailto:assomeup@gmail.com)

## Pourquoi ce projet ?

L'association La MEUP (Maison de l'Écologie Urbaine et Pratique) porte un projet de réhabilitation d'un ancien local situé en gare de Lardy (91) dans le cadre du programme régional « Gares de Demain ».

L'objectif est de transformer ce local de 66 m<sup>2</sup> en un tiers-lieu de proximité ouvert aux habitants, aux voyageurs, aux associations, aux artisans, aux producteurs locaux et aux acteurs économiques du territoire.

Ce futur espace accueillera notamment :

- un café associatif ;
- une petite cantine ;
- des ateliers cuisine et alimentation durable ;
- un espace de coworking et de réunions ;
- une vitrine des producteurs et artisans locaux ;
- des permanences associatives ;
- des animations citoyennes et culturelles ;
- un point d'information touristique et de valorisation du territoire.

Au-delà de l'aménagement d'un local, ce projet constitue une première réalisation concrète de la démarche de préfiguration de la **Fabrique Territoriale d'Innovation Économique, Alimentaire et Sociale du Sud-Essonne**, portée par l'association La MEUP et ses partenaires.

Cette démarche vise à favoriser les coopérations entre entreprises, associations, collectivités, habitants, structures d'insertion, producteurs et acteurs de l'économie sociale et solidaire.

Une attention particulière sera portée aux entreprises du Sud-Essonne, de l'Essonne et plus largement d'Île-de-France proposant des solutions locales, responsables, innovantes ou favorisant l'économie circulaire.

## Pourquoi vous consulter ?

À ce stade, le montant global prévisionnel des travaux et équipements est estimé entre 80 000 € et 150 000 € HT (estimation à confirmer à l'issue des consultations et des arbitrages financiers).

Dans le cadre de ce projet, nous souhaitons identifier des entreprises, artisans, fournisseurs et partenaires susceptibles d'intervenir sur différents volets :

- travaux d'aménagement intérieur ;
- électricité ;
- plomberie ;
- chauffage, ventilation et climatisation ;
- sécurité incendie et accessibilité ;
- signalétique ;
- mobilier et agencement ;
- équipements de cuisine ;
- équipements pédagogiques ;
- équipements numériques ;
- supports de communication et de médiation.

Cette démarche a pour objectif de recueillir des propositions techniques et financières mais également d'identifier des acteurs souhaitant s'impliquer dans une dynamique territoriale plus large.

## **Pourquoi rejoindre la démarche ?**

### **Favoriser les achats responsables**

Le projet cherche à privilégier :

- les entreprises locales ;
- les savoir-faire du territoire ;
- les matériaux durables ;
- les équipements économes en énergie ;
- les pratiques responsables.

### **Développer l'économie circulaire**

Nous encourageons les propositions intégrant :

- le réemploi de matériaux ;
- les équipements reconditionnés ;
- la valorisation de ressources existantes ;
- la réduction des déchets ;
- l'allongement de la durée de vie des équipements.

### **Soutenir les circuits courts**

Nous souhaitons favoriser :

- les fournisseurs locaux ;
- les artisans de proximité ;
- les producteurs du territoire ;
- les filières courtes.

### **Participer à une dynamique d'innovation territoriale**

Le projet s'inscrit dans une démarche plus large visant à expérimenter de nouvelles formes de coopération entre :

- entreprises ;
- associations ;
- collectivités ;
- habitants ;
- structures de l'économie sociale et solidaire ;
- organismes de formation ;
- acteurs de l'emploi et de l'insertion.

## Bénéficiaire d'une visibilité locale

Les partenaires du projet pourront être valorisés :

- lors de l'inauguration du lieu ;
- dans les supports de communication du projet ;
- lors d'événements organisés sur le site ;
- dans les actions portées par la Fabrique Territoriale du Sud-Essonne.

## Comment participer ?

Les entreprises, artisans, fournisseurs, associations et partenaires intéressés sont invités à compléter et retourner le coupon-réponse ci-dessous.

Cette démarche permettra :

- d'identifier les structures intéressées ;
- de transmettre les éventuelles pièces complémentaires du dossier ;
- d'organiser des visites du site ;
- de répondre aux questions techniques ;
- de diffuser les informations utiles à l'ensemble des candidats ;
- de constituer un premier réseau de partenaires associés au projet.

Le retour du coupon-réponse ne constitue pas un engagement contractuel.

Il permet simplement à l'association La MEUP d'organiser la consultation et de faciliter les échanges avec les structures intéressées.

## Visites du site

Afin de permettre aux entreprises, artisans, fournisseurs et partenaires intéressés de mieux appréhender le projet, deux visites collectives du site sont proposées :

- **Lundi 29 juin 2026 à 14h30**
- **Lundi 6 juillet 2026 à 14h30**

Lieu : **Gare DE LARDY - RER ligne C**  
**Rue de la Roche Qui Tourne**  
**91510 Lardy - Essonne**

Ces visites permettront notamment :

- de découvrir les locaux concernés par le projet ;
- de présenter le programme d'aménagement envisagé ;
- de répondre aux questions techniques ;
- de présenter la démarche « Gares de Demain » ;
- de présenter la Fabrique Territoriale d'Innovation Économique, Alimentaire et Sociale du Sud-Essonne ;
- d'échanger sur les opportunités de partenariat, de mécénat ou de coopération.

Pour des raisons d'organisation, la participation à ces visites est soumise à une inscription préalable via le coupon-réponse ou par courriel à l'adresse :

**[assomeup@gmail.com](mailto:assomeup@gmail.com)**

Des visites complémentaires pourront être organisées sur rendez-vous pour les entreprises ne pouvant être présentes à ces dates.



**SÉBASTIEN MOIREAU**

DIRECTEUR • COORDINATEUR

La MEUP • PTCE SOLIDARITÉS NOUVELLES



---

[ASSOMEUP@GMAIL.COM](mailto:ASSOMEUP@GMAIL.COM)

06.60.29.88.96

[www.LAMEUP.com](http://www.LAMEUP.com)

**Date limite de remise des offres :**

**Mardi 1er septembre 2026 à 12h00**

**Transmission par courriel à :**

**[assomeup@gmail.com](mailto:assomeup@gmail.com)**

**À l'attention de Monsieur Sébastien MOIREAU**